



Kingdom of the Netherlands



ВІДКРИТЕ ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ

ПРОБЛЕМАТИКА ПИТАННЯ:

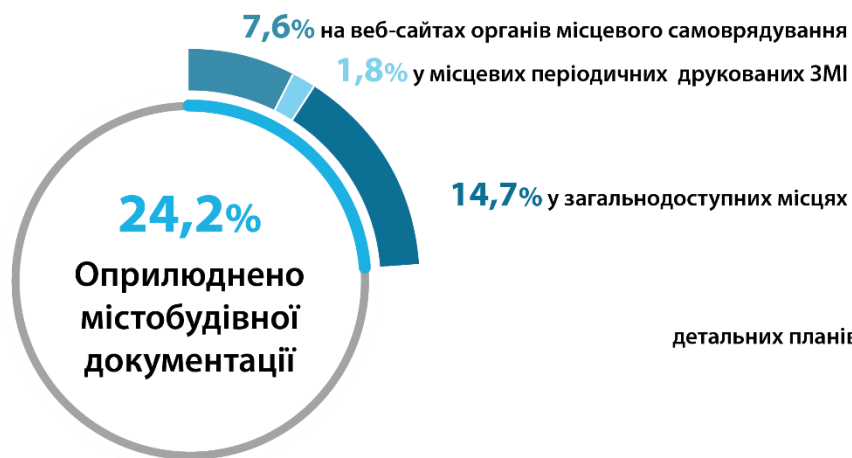
ДОСТУП ДО ДАНИХ

- **Забезпечення рівного доступу** до містобудівної документації**
- **Інвестори не мають можливості перевірити** з публічно доступних джерел, які земельні ділянки є вільними від забудови і можуть бути використані з урахуванням чинних умов та обмежень для реалізації будівельних проектів**
- **Проблеми з підключенням до енергомереж** через відсутність доступу до містобудівної документації, яка містить інформації про мережі**

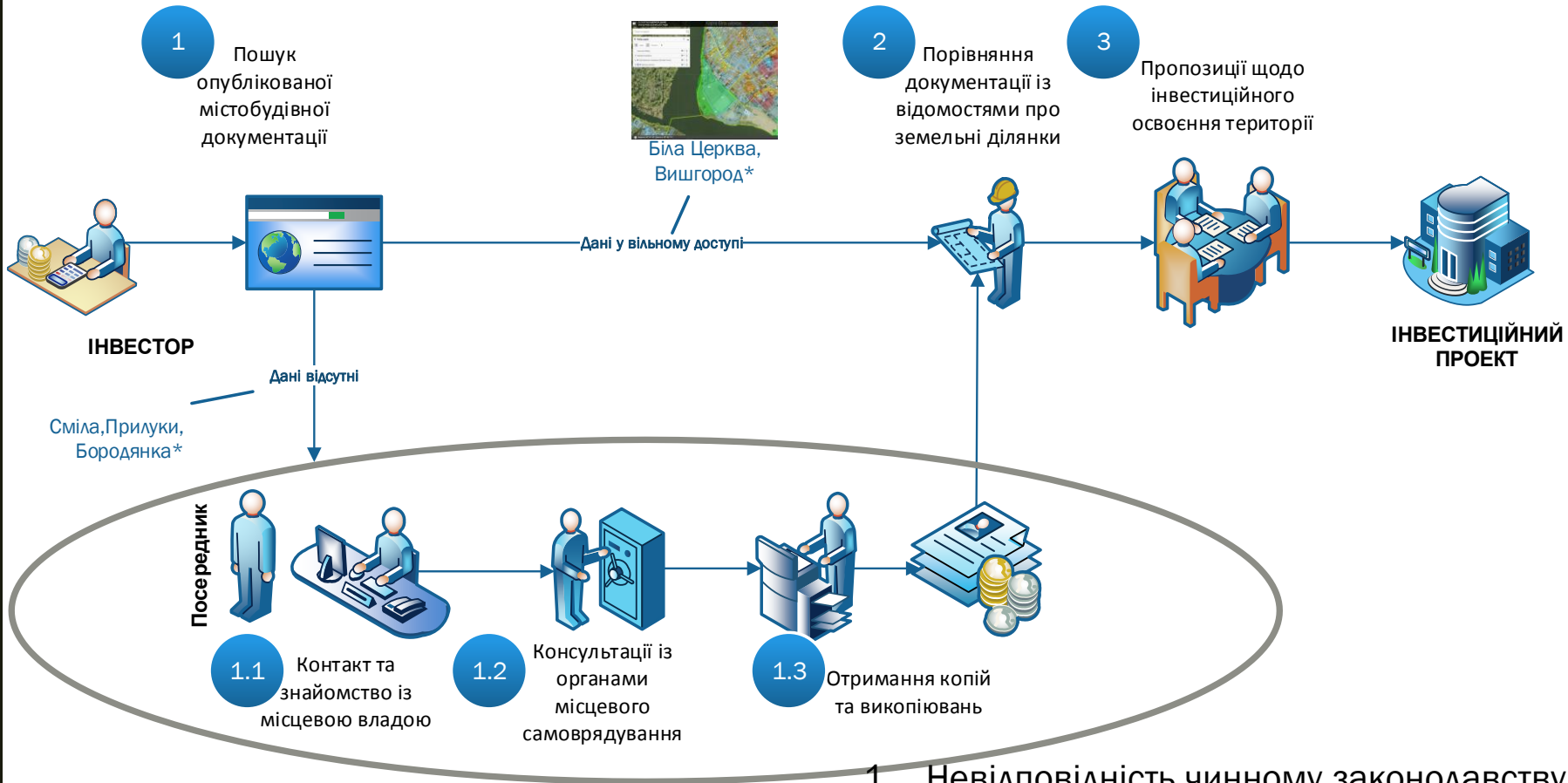
** Системний звіт Ради бізнес-омбудсмена «Природні монополісти vs. Конкурентний» «Зменшення корупційних ризиків та створення умов для залучення інвестицій в будівництві», Липень 2016

*** Системний звіт Ради бізнес-омбудсмена «Природні монополісти vs. Конкурентний бізнес: шляхи поліпшення співпраці», Січень 2016

ПРОБЛЕМАТИКА ПИТАННЯ: ОПРИЛЮДНЕННЯ ДАНИХ



УКРАЇНСЬКІ РЕАЛІЇ:



1. Невідповідність чинному законодавству
2. Перешкода для розвитку територій
3. Бар'єр для інвестора
4. Підґрунтя для корупції

СВІТОВІ ТРЕНДИ ТА ПРИКЛАДИ



www.geoportaal.maaamet.ee

www.geoportal.lt

www.bb-viewer.geobasis-bb.de

www.geoportal.gov.pl



www.worldmap.harvard.edu



www.inspire-geoportal.ec.europa.eu

ЗАКОНОДАВЧЕ ПІДҐРУНТЯ

Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 354 внесені зміни до:

- ❖ Положення про містобудівний кадастр;
- ❖ Положення про набори даних, які підлягають оприлюдненню у формі відкритих даних.

Внаслідок внесених змін:



органи містобудування та архітектури зобов'язані збирати відомості про містобудівну документацію: назву документації, рішення про її затвердження, адресу веб-сайту на якому опублікована документація;



набори відкритих даних, доповнились усіма видами містобудівної документації



передбачено створення веб-ресурсу, за допомогою якого здійснюватиметься пошук та отримання доступу до опублікованої у мережі Інтернет містобудівної документації.

НА ЗАКОНОДАВЧОМУ РІВНІ ВИЗНАЧЕНО ОБОВ'ЯЗОК ЦЕНТРАЛЬНИХ ТА МІСЦЕВИХ ОРГАНІВ ВЛАДИ НАДАТИ ДОСТУП ДО ВІДКРИТИХ ДАНИХ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ ЧЕРЕЗ ГЕОІНФОРМАЦІЙНІ ПОРТАЛИ

РЕФОРМА В СФЕРІ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ (ПРОЕКТ)

2017

Проектування реєстру державних інформаційних продуктів (кадастрів, реєстрів та баз даних)

Проектування містобудівного кадастру державного та обласного рівнів

Створення та вдосконалення електронних послуг у сфері будівництва

2018

Створення реєстру державних інформаційних продуктів (кадастрів, реєстрів та баз даних)

Створення містобудівного кадастру державного та обласного рівнів

Створення водного кадастру

2019

Створення адресного реєстру

Створення лісового кадастру

2020

Створення реєстру технічних відомостей про будівлі та споруди

2021

Активізація інформаційної взаємодії між зазначеними державними ресурсами

Створення Національної інфраструктури геопросторових даних



відкрите просторове планування

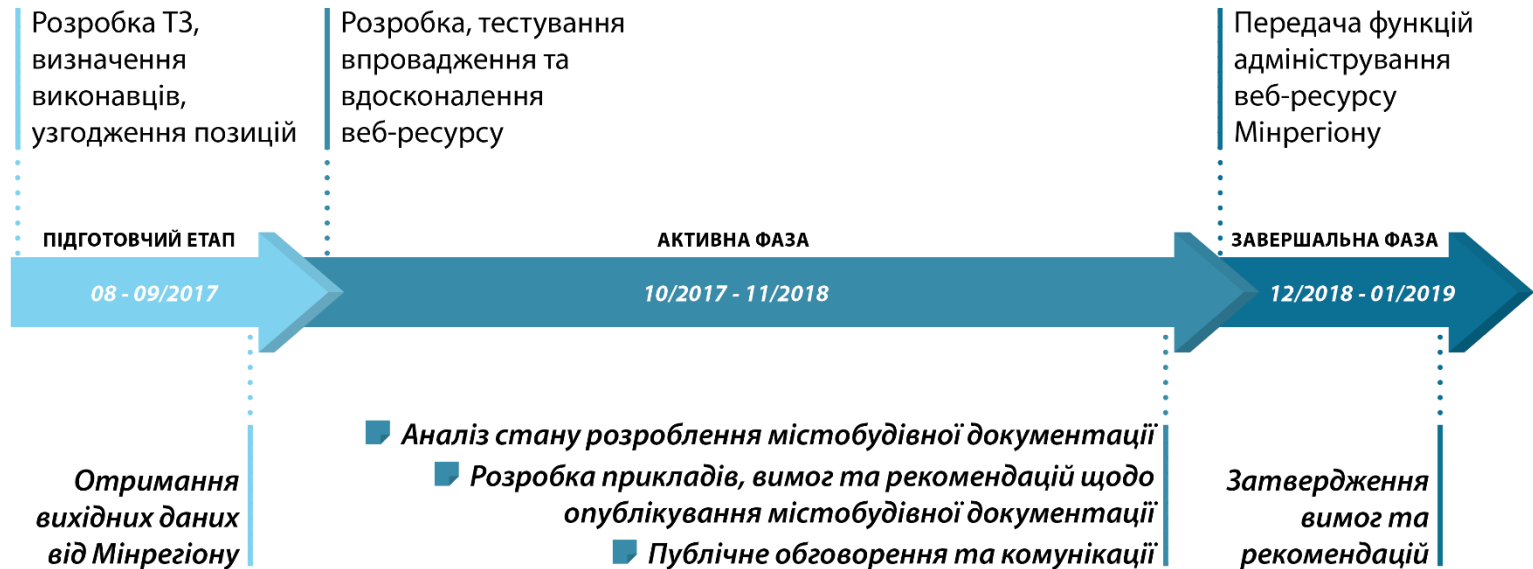
Створення веб-ресурсу для пошуку та доступу до містобудівної документації

Вдосконалення та наповнення веб-ресурсу для пошуку та доступу до містобудівної документації

Веб-ресурс продовжує працювати та використовується громадянами.

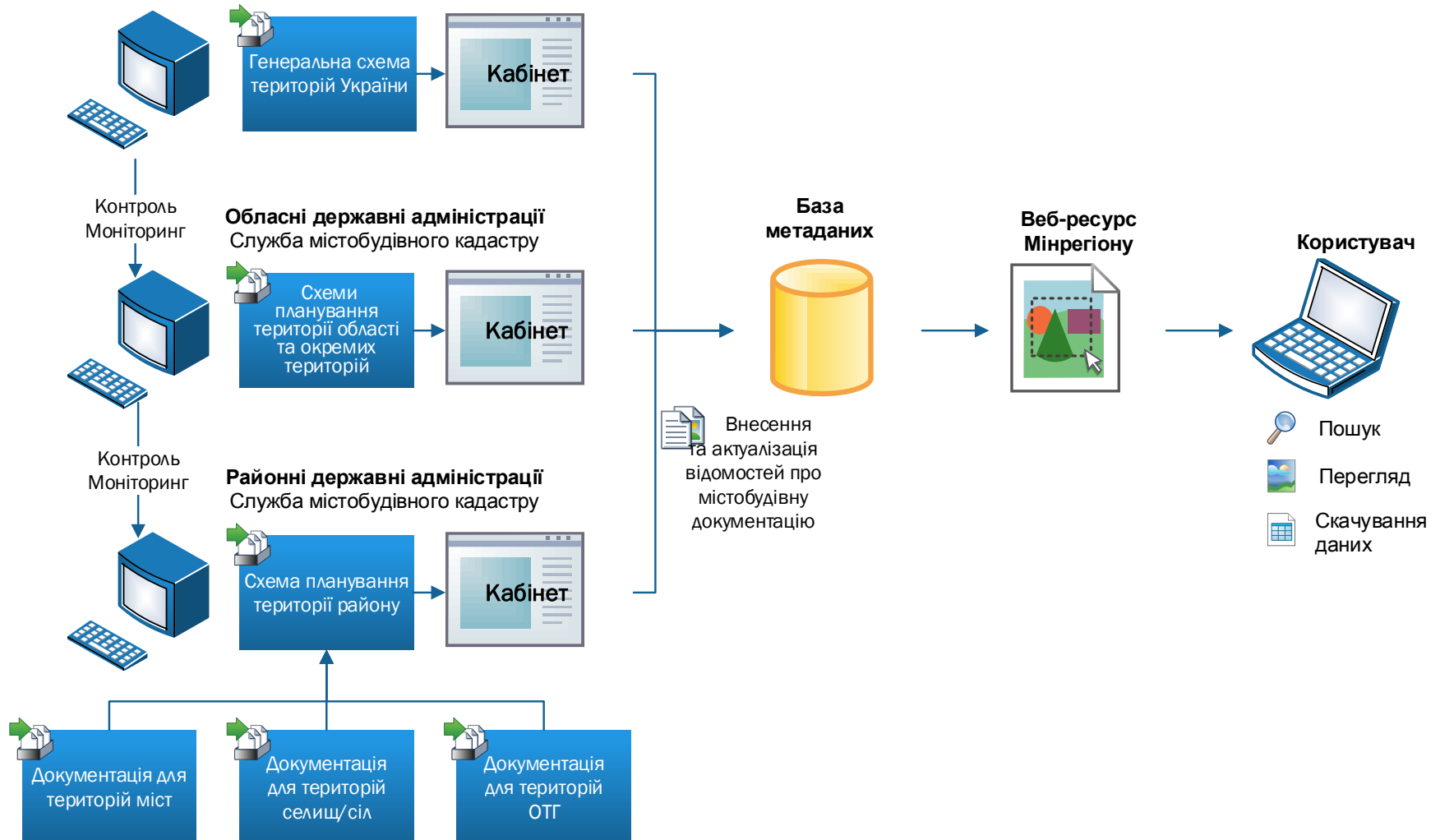
Результати проекту є вихідною інформацією для кадастрових систем та геопорталів

ВІДКРИТЕ ПРОСТОРОВЕ ПЛАНУВАННЯ РМАР



АРХІТЕКТУРА ПРОЕКТУ

Міністерство регіонального розвитку,
будівництва та ЖКГ України



МОЖЛИВОСТІ СИСТЕМИ



ФУНКЦІЇ

- Пошук за допомогою карти
- Пошук за назвою адміністративно-територіальної одиниці
- Перегляд основних відомостей про документацію
- Можливість переходу за гіперпосиланням
- Завантаження результатів пошуку
- Внесення відомостей про містобудівну документацію
- Направлення зауважень та пропозицій від користувачів
- Перевірка активності органів містобудування
- Перегляд інструкцій користувача
- Автоматичне повідомлення про непрацюючі лінки



КОМУ ДОСТУПНИЙ

ФУНКЦІОНАЛ

- Всі користувачі (відкритий доступ)
- Працівник органу містобудування та архітектури району чи міста
- Працівник органу містобудування та архітектури в області
- Працівники Мінрегіону

ОПРИЛЮДНЕННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

МЕТОДОЛОГІЯ



РЕЗУЛЬТАТ (вимоги та рекомендації щодо оприлюднення):



Схема планування території області



Схема планування території району



Генеральний план міста, селища, села



План зонування міста, селища та села



Детальний план території



Документація із просторового планування ОТГ